

Ekstraordinært årsmøte i Tolga idrettslag 24.04.2013, kl 18.30 i Sætershallen

Saksliste:

1. Konstituering
2. Godkjenning av innkalling og saksliste
3. Innkomne saker:
Varmestue Hamran

Trond V. Lund
leder

Sak 1 Konstituering

Møteleder: Trond V Lund
Sekretær: Kjersti Sundberg
Underskrift av protokoll: Ann Sæther og Per Arne Aasgjelten

Godkjent

Sak 2 Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjent

Sak 3 INNKOMNE SAKER

Sak: Varmestue Hamran

Se vedlagte orientering fra Tolga IL.

Årsmøtets vurdering:

Alternativ med elementer/reisverk er billigere og mer dugnadsvennlig enn alternativ med Laft/heltre.

Må avklare om området varmistua er tegnet inn går inn under krav om 2-etasjes byggerekke, eller om det er mulig å sette opp i 1 etasje. Mulighet for å bygge 1 etasje og samtidig være innenfor byggeskikk/reguleringsplan?

Må evt søke Fylkeskommunen om dispensasjon, kan ta opp til ett år for avklaring.

Store besparelser i byggekostnader ved oppføring i 1 etasje.

Mulighet for å overta vann/avløp fra kommunen for å hente maksimalt med tippemidler.

Besparelse grovt anslått ca kr 200-300.000 i bygg/materialer/el.

Kan bli behov for 2 etasjer, bygging 1 etasje vil stenge for muligheter.

2 etasjer vil ta lengre tid enn 1 etasje. - vanskeligere med dugnad

Kan i negativ omtale i bygda med for stort byggeprosjekt.

Kalkyler viser at bygget i 2 etasjer er mulig å finansiere, driftskostnader er utfordring.

Besparelsen fra entreprenør ved å kunne tilby brakke i byggeperioden, kan gå bort i dyrere drift av bygget; strøm, forsikring m.m.

Mulighet for etablering av aksjeselskap kan vurderes. Hva med eierskap, dugnadsvilje og tippemidler i slikt tilfelle?

Årsmøtet ønsker at regnes på alternativ med 1 etasje. - investering og drift.

Forslag til vedtak:

- ✓ Tolga IL vedtar utbygging av varmistue av reisverk/elementer på Hamran.
- ✓ Mellomfinansiering dekkes av egenkapital og eventuell benyttelse av lånetilsagn gitt i forbindelse med Hamran.

Det ble foretatt muntlig avstemming:

Enstemmig vedtatt med tillegg «Årsmøtet gir AU myndighet til å beslutte om bygget skal oppføres i 1 eller 2 etasjer. Årsmøtet ber AU utarbeide kalkyler for investering og drift ved alternativ 1 etasje, som beslutningsgrunnlag i tillegg til kalkyler fremlagt på årsmøtet.»

10 medlemmer stemte.

Vedtak:

- ✓ Tolga IL vedtar utbygging av varmistue av reisverk/elementer på Hamran.
- ✓ Mellomfinansiering dekkes av egenkapital og eventuell benyttelse av lånetilsagn gitt i forbindelse med Hamran.
- ✓ Årsmøtet gir AU myndighet til å beslutte om bygget skal oppføres i 1 eller 2 etasjer. Årsmøtet ber AU utarbeide kalkyler for investering og drift ved alternativ 1 etasje, som beslutningsgrunnlag i tillegg til kalkyler fremlagt på årsmøtet.

Tolga 24.04.2013

Ann Sæther

Per Arne Åsgjelten